



<https://blz.li/3k11>

MODERNE LERNUMGEBUNG: MULTIMEDIA-BBS ERHÄLT NEUES GEBÄUDE

Veröffentlicht am 24.11.2022 um 14:07 von Redaktion AltkreisBlitz

Eine moderne Lernumgebung für rund 2.200 Schülerinnen und Schüler: Die Multimedia-BBS, derzeit in einem Mietobjekt an der Expo Plaza 3 untergebracht, erhält einen Neubau in unmittelbarer Nachbarschaft. Die Region Hannover mietet dafür ein Gebäude an, das derzeit an der Expo Plaza 8 von der Firma GETEC Hannover gebaut und nach den Wünschen von Region und Schule gestaltet wird. Ulf-Birger Franz, Bildungsdezernent der Region Hannover, unterzeichnete am heutigen Donnerstag, 24. November 2022, mit Dr. Karl Gerhold, Geschäftsführer von GETEC, den Mietvertrag für die Immobilie.



"Mit dem Neubau können wir die Multimedia-BBS in einem maßgeschneiderten Gebäude und nahe am jetzigen Schulstandort unterbringen", freut sich Bildungsdezernent Ulf-Birger Franz über den doppelten Vorteil der Neuanmietung. In die Planung für das

Schulgebäude sind die räumlichen Anforderungen an den praktischen und theoretischen Unterricht in den Berufsfeldern IT, Elektro- und Drucktechnik sowie Wirtschaft und Verwaltung eingeflossen. Durch die Nähe zum aktuellen Schulstandort verspricht sich Franz vor allem kurze Wege in der Ausführung und Umsetzung der Bauplanung sowie eine Fortsetzung der Kooperation mit der Hochschule Hannover an der Expo Plaza.

Brachten den Mietvertrag für die Multimedia-BBS unter Dach und Fach (von links): Dr. Karl Gerhold, Geschäftsführer der Firma GETEC, und Ulf-Birger Franz, Bildungsdezernent der Region Hannover. / Foto: Region Hannover, Frauke Bittner

GETEC-Chef Dr. Karl Gerhold ergänzte: "Wir realisieren das neue Schulgebäude passgenau nach den Anforderungen der Region als Schulträgerin - dass das in direkter Nachbarschaft zum aktuellen Schulstandort möglich ist, passt perfekt. Ich freue mich, dass der Vertrag dafür nun unter Dach und Fach ist."

Das neue Gebäude ist mit rund 8.500 Quadratmetern Mietfläche etwas großzügiger geschnitten als das bis dato genutzte Objekt (rund 7.400 Quadratmeter), was den schulfunktionalen Anforderungen deutlich entgegenkommt. Der Mietzins für den Neubau entspricht den üblichen Durchschnittspreisen für Gewerbeneubauten in Hannover. Obwohl die Miete im Vergleich zur aktuellen etwas höher ausfällt, rechnet die Region damit, dass sich das durch geringere Nebenkosten kompensieren lässt.

Das bisher genutzte Schulgebäude wurde ursprünglich im Vorfeld der Expo 2000 als Bürogebäude konzipiert und entspricht baulich und funktional nicht mehr den aktuellen Anforderungen. Der Mietvertrag läuft am 30. September 2026 aus. Wenn die Multimedia-BBS in die neuen Räume umgezogen ist, könnte das vorige Gebäude als Ausweichfläche für andere Schulen genutzt werden.